

# FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

*01.01.2015 – 30.06.2015 Dönemi*

*Faaliyet Raporu*



**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**



## ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

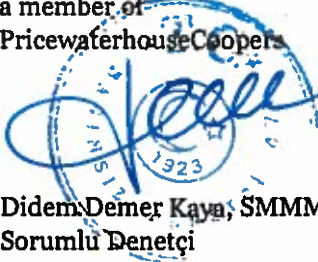
FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu'na

FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2015 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığının sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu, Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 10 Ağustos 2015 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem özet finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı 2410, "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of  
PricewaterhouseCoopers



Didem Demer Kaya, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 10 Ağustos 2015

## **İÇİNDEKİLER**

**I-ŞİRKET TANITIMI**

**II- ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN DÖNEM İÇİ ÖNEMLİ GELİŞMELER**

**III- ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN DÖNEM SONRASI ÖNEMLİ GELİŞMELER**

**IV-ÖZET FİNANSAL GÖSTERGELER**

**V- İDARİ YAPI**

## I-ŞİRKET TANITIMI

### 1.1 ŞİRKETİN FAALİYET KONUSU, TARİHÇE, ORTAKLIK YAPISI ve YÖNETİM ORGANI

FFK Fon Finansal Kiralama Anonim Şirketi (Şirket), Başbakanlık Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'ndan alınan faaliyet iznine istinaden 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde, Türkiye'de faaliyet göstermek amacıyla, 1995 yılında Site Finansal Kiralama Anonim Şirketi unvanı altında kurulmuştur. 16 Temmuz 2002 tarihinde 338451 İstanbul Ticaret Odası Sicil Numarası ile Şirket unvanı, FFK Fon Finansal Kiralama Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir. Şirket, makine, ekipman, kara ve deniz vasıtaları ve diğer sabit kıymetlerin finansal kiralama konusunda faaliyet göstermektedir.

Şirket, Toprak Finansal Kiralama A.Ş'nin %83,8 oranındaki hissesini 14 Temmuz 2005 tarihinde Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'ndan (TMSF), %1,2 oranındaki hissesini de daha sonraki tarihlerde küçük ortaklardan satın almak suretiyle, Toprak Finansal Kiralama A.Ş'nin %85 oranındaki hissesine sahip olmuştur.

6 Ekim 2006 tarihinde, Şirket, bağlı ortaklığı Toprak Finansal Kiralama A.Ş'nin tüm varlık ve yükümlülüklerini devralmak suretiyle birleşmiştir. Söz konusu birleşme ile şirket halka açılmış ve birleşme sonrasında ilk kez 31 Aralık 2006 tarihinde finansal tablo düzenlenip, SPK ve İMKB'ye sunulmuştur.

26.06.2009 tarihinde; 15.615.627- TL olan Şirket sermayesi, tamamı kar yedeklerinden karşılanması suretiyle 31.231.254- TL arttırılarak 46.846.881- TL'ye çıkartılmıştır.

Şirket'in 30.06.2015 itibarıyla pay tutarları ile pay oranları aşağıda sunulmuştur.

Ortaklar	Sermaye	
	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
<b>Yıldız Holding A.Ş.</b>	<b>43.579.642,10</b>	<b>93,03</b>
<b>Diğer</b>	<b>3.267.238,90</b>	<b>6,97</b>
<b>Toplam</b>	<b>46.846.881,00</b>	<b>100,00</b>

Şirkette imtiyazlı pay bulunmamaktadır. Şirket'in Genel Müdürlüğü, 01.03.2010 tarihinde Küçükbakkalköy Mah. Vedat Günyol Cad. Demir Sk. Kat: 3 No. 1/A 34785 Ataşehir / İstanbul adresine taşınmıştır. Şirket'in şubesi bulunmamaktadır ve 30.06.2015 tarihi itibarı ile çalışan sayısı 10'dur.

Yönetim Kurulu Üyelerimiz ile Genel Müdür'e ilişkin bilgiler aşağıda sunulmuştur.

## II-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN DÖNEM İÇİ ÖNEMLİ GELİŞMELER

FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş. (şirket) yönetim kurulu, 17.03.2015 tarihinde aldığı karar ile ana faaliyet konusu olan finansal kiralamaya ilişkin faaliyet izninin 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring Ve

## SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Finansman Şirketleri Kanunu'nun 50. Maddesi 1. Bendi (e) fıkrası kapsamında şirket ihtiyarında iptalini temin etmek üzere Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK)'na faaliyet izni iptal başvurusunda bulunulmasına karar vermiştir. Bu konu ile ilgili yönetim kurulu kararının tam metni aynı gün Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda açıklanmıştır. BDDK'nın 25.06.2015 tarih ve 6346 sayılı kararıyla şirketin faaliyet izni iptal talebi uygun bulunmuştur.

### III-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN DÖNEM SONRASI ÖNEMLİ GELİŞMELER

Şirket yönetim kurulunun finansal kiralama faaliyet izni iptalinin BDDK tarafından uygun bulunması sonrasında 13.07.2015 tarihinde şirket esas sözleşmesinin tadil edilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'na başvuru yapılmıştır. Aynı gün konu ile ilgili taslak esas sözleşme tadil metni ekte yayınlanmak üzere KAP açıklaması yapılmıştır.

### IV- ÖZET FİNANSAL GÖSTERGELER

<b>AKTİF</b>	<b>(Bin TL)</b> <b>30.06.2015</b>	<b>(Bin TL)</b> <b>31.12.2014</b>
Bankalar	51.673	23.540
Kiralama İşlemleri	129.328	142.965
Takipteki Alacaklar (Net)	31.912	35.258
Maddi Duran Varlıklar	787	1.099
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	60	92
Peşin Ödenmiş Giderler	1.145	1.032
Ertelenmiş Vergi Varlığı	11.203	11.891
Cari Dönem Vergi Varlığı	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar	291	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı	31	35
Diğer Aktifler	1.747	1.930
<b><u>Aktif Toplamı</u></b>	<b><u>228.177</u></b>	<b><u>217.842</u></b>

<b>PASİF</b>	<b>(Bin TL)</b> <b>30.06.2015</b>	<b>(Bin TL)</b> <b>31.12.2014</b>
Alınan Krediler	101.154	98.190
Diğer Borçlar	702	1.037
Diğer Yabancı Kaynaklar	959	1.314
Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler	1.582	298
Borç ve Gider Karşılıkları	1.495	1.616
Cari Dönem Vergi Borcu	835	476

SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Özkaynaklar	121.450	114.911
<b>Pasif Toplamı</b>	<b>228.177</b>	<b>217.842</b>

	(Bin TL)	(Bin TL)
<b>GELİR TABLOSU</b>	<b>30.06.2015</b>	<b>30.06.2014</b>
Esas Faaliyet Gelirleri	7.168	5.049
Esas Faaliyet Giderleri (-)	2.710	2.467
Diğer Faaliyet Gelirleri	28.777	34.946
Finansman Giderleri (-)	2.879	2.087
Takipteki Alacaklar İçin Özel Karşılıklar(-)	387	2.466
Diğer Faaliyet Giderleri(-)	21.477	31.758
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı(+)	1.974	61
<b>Net Dönem Karı</b>	<b>6.518</b>	<b>1.156</b>

#### V-İDARİ YAPI

30.06.2015 itibarı ile yönetim kurulu üyelerimiz ile genel müdüre ilişkin bilgiler aşağıda sunulmuştur.

Adı, Soyadı	Unvanı	Eğitim Durumu	Eğitim Dalı	Görev Yaptığı Kurum	Göreve Başlama Tarihi
H. Cem Karakaş	Y.K. Başkanı	Üniversite	İşletme- Yönetim	Yıldız Holding A.Ş.	28.03.2014
H. Avni Metinkale	Y.K. Başkan Yrd.	Üniversite	İşletme Müh.	Yıldız Holding A.Ş.	28.03.2014
İbrahim Taşkın	Üye	Üniversite	Hukuk	Yıldız Holding A.Ş.	28.03.2014
Ataman Yıldız	Üye	Üniversite	İktisat	Yıldız Holding A.Ş.	28.03.2014
Güven Obalı	Bağımsız Üye	Üniversite	İktisat	Serbest	28.03.2014
M. Abdullah Tuğ	Gen. Müd. Doğal Üye	Üniversite	İktisat-Yönetim	FFK Fon Fin. Kir. A.Ş.	28.04.2014



BİRLİKTE, YENİ UFUKLARA

Küçükkalköy Mah. Vedat Günyol Cad. Demir Sokak. No 1/A Kat 3 Ataşehir – İstanbul 34758

Telefon: (0216) 570-1500 Faks: (0216) 570-1555

[www.fonleasing.com](http://www.fonleasing.com)

